P.S.E.R. S.n.c.
Via Costa, 38 - 42017 - Novellara
P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5549)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2026 04:18

Zona:	Santa Maria	Prezzo:	€ 289.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	02-01-2027	Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	2001
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

PORZIONE DI BIFAMILIARE DI RECENTE COSTRUZIONE A SANTA MARIA
Proponiamo porzione di bifamiliare fronte parco, con giardino su tre lati composta a piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno , garage. A piano primo sono presenti tre camere da letto e bagno.
L'immobile è stato costruito nel 2001 ma è stato ristrutturato nel 2022, installando 6Kw di pannelli fotovoltaici con 10Kw di batteria d'accumulo. Non è presente il gas ma la pompa di calore!

Fissa l'appuntamento per avere maggiori info e per vedere questo immobile !
Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo.Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile? Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara. Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3280945435.

PREZZO: € 289.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

P.S.E.R. S.n.c.
Via Costa, 38 - 42017 - Novellara
P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501



