

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 859)

Stampa per cliente - Data: 05-02-2026 06:56

Zona:	Santa Maria di Sala Caltana	Prezzo:	€ 190.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	218,09 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	225	Anno costruzione:	1965

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita casa singola su due livelli. Al piano terra cucina, lavanderia, bagno, cantina e tre altri vani da poter adibire a studio, zona relax o camera. Al piano superiore due camere padronali, una camera doppia, soggiorno, sala da pranzo e bagno finestrato. A completare giardino di circa 400 mq, garage doppio, garage singolo ed un ricovero attrezzi. La soluzione offre ampi spazi abitativi e grandi possibilità di personalizzazione. A pochi minuti a piedi dal centro di Caltana.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 190.000,00

Immagini dell'immobile



Primacasa

Primacasa