

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8589)

Stampa per cliente - Data: 05-02-2026 13:35

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	84,52 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	71	Anno costruzione:	1964
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		
Descrizione			
CENTRO – Nel cuore di Legnago, in vicinanza a tutti i servizi offerti dal Centro del paese, proponiamo elegante appartamento trilocale al quarto piano servito da ascensore. La soluzione, oggetto di recente ristrutturazione, si compone di: ingresso, salottino/sala da pranzo con angolo cottura, comodo ripostiglio, balconcino verandato adibito attualmente anche a lavanderia, due camere da letto matrimoniali servite da balcone e bagno finestrato con box doccia. A concludere la proprietà, la cantina di pertinenza all'ultimo piano dello stabile. Tipologia ottima come investimento! APE – Classe D Ipe 84,52 kWh/mq anno			
PREZZO: € 125.000,00			

Immagini dell'immobile

