First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8593)

Stampa per cliente - Data: 25-11-2026 19:27

Zona:	Roverchiara	Prezzo:	€ 89.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	351,26 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

ROVERCHIARA - In posizione strategica, in quanto comoda alla SS434 ed alle principali vie di comunicazione, proponiamo porzione di casa ad angolo di 230 mq disposta sue due livelli fuori terra e così composta: ingresso su ampia zona giorno, cucina abitabile, sala da pranzo e bagno finestrato. Al piano primo, la zona notte si compone di due camere matrimoniali, camere singola ampia e ripostiglio.
Completano la proprietà annessi esterni ad uso ricovero attrezzi e giardino di proprietà esclusiva!
APE - CLASSE G - IPE 351,26 Kw/m^2
Soluzione ante '67 con: serramenti in legno con vetro semplice dotati di scuretti in legno; impianto elettrico ed idraulico originali; caldaia interna a gasolio (nella Via possibilità di allacciamento al gas metano); approvvigionamento idraulico con allacciamento al pozzo. Maggiori informazioni nel nostro ufficio!

PREZZO: € 89.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO