

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 010)

Stampa per cliente - Data: 24-04-2026 09:42

Zona:	Castel Goffredo	Prezzo:	€ 310.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	389,62 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	318	Anno costruzione:	1990
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Se stai cercando una casa dalle metrature importanti, perfetta per una famiglia numerosa o per chi desidera ambienti comodi e ben distribuiti, questa soluzione rappresenta un'opportunità rara. Proponiamo in vendita un'ampia porzione di casa di 280 mq con circa 400 mq di area esterna privata, ideale per vivere ogni ambiente con libertà e funzionalità.<br />

<br />

La zona giorno si distingue per il doppio soggiorno, perfetto per creare una zona relax e una zona dedicata agli ospiti, e per la cucina ampia e abitabile, cuore della casa e spazio ideale per la vita quotidiana e per accogliere amici e parenti. La zona notte comprende 5 camere matrimoniali e 4 bagni, una distribuzione che garantisce comfort e privacy per ogni membro della famiglia.<br />

<br />

È presente inoltre uno studio dedicato, soluzione ideale per chi lavora da casa o per professionisti che desiderano uno spazio riservato per la propria attività. All'esterno, il portico coperto è perfetto per pranzi e cene all'aperto, mentre il giardino privato di 400 mq offre spazio e libertà per bambini, animali o per chi ama vivere il verde. Completa la proprietà un comodo garage doppio.<br />

<br />

Una casa pensata per chi desidera spazio, versatilità e la possibilità di unire abitazione e lavoro in un'unica soluzione. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

**PREZZO: € 310.000,00**

Immagini dell'immobile

