

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 062)

Stampa per cliente - Data: 06-06-2026 05:41

Zona:	Noale - Moniego	Prezzo:	€ 239.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	108,21 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	165	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita un'elegante porzione di villa bifamiliare, situata in un contesto tranquillo e riservato, a pochi passi dal centro del paese, perfetta per chi cerca un connubio tra comodità e riservatezza. L'immobile principale si sviluppa su due livelli ed è così composta: al piano terra troviamo un comodo ingresso, un ampio soggiorno, una cucina abitabile recentemente restaurata, un disimpegno che conduce ad un bagno ed una lavanderia. Al piano superiore, tre spaziose camere da letto, un secondo bagno e un balcone. Adiacente alla casa, troviamo un ampio annesso, dove sono stati ricavati 3 posti auto coperti ed un locale magazzino di 16mq. Completa il tutto una comoda pompeiana ed un ampio giardino, curato e ben piantumato, che offrono un'oasi di pace, perfetta per rilassarsi all'aria aperta. Un'opportunità davvero unica, da non perdere! RIF 62

PREZZO: € 239.000,00

Immagini dell'immobile

