First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8618)

Stampa per cliente - Data: 24-11-2026 18:36

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	244,85 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	105	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 5,00		

Descrizione

SAN PIETRO - Su via tranquilla e chiusa, ma allo stesso tempo in posizione strategica e comoda a tutti i servizi offerti dalla zona, proponiamo appartamento al piano primo composto da: ingresso su luminoso soggiorno, cucina abitabile servita da comoda terrazza verandata, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali. Completa la proprietà spaziosa cantina al piano seminterrato.
APE - CLASSE G
Soluzione in contesto di sole quattro unità abitative e ristrutturato negli anni '90 con: pavimenti in ceramica; impianto elettrico perfettamente funzionante; impianto idro termosanitario con tubazioni in rame; radiatori in ghisa; caldaia interna; serramenti in legno con vetro singolo e infisso esterno in alluminio; impianto di climatizzazione; approvvigionamento idraulico con allacciamento all'acquedotto. Maggiori informazioni in ufficio.

PREZZO: € 95.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO