

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8619)**

Stampa per cliente - Data: 18-04-2026 10:42

Zona:	Minerbe	Prezzo:	€ 27.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	328	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

MINERBE - A pochi passi dal centro e comoda alle vie di comunicazione proponiamo ampia casa a schiera da riattare. L' immobile, sviluppato interamente su due livelli fuori terra si compone di spaziosi locali e gode di due accessi indipendenti e di un ampio giardino esclusivo di pertinenza. La porzione di immobile sul lato sinistro si compone al piano terra di: luminoso ingresso, una spaziosa zona giorno, un' ampio locale attualmente ad uso disbrigo, un ripostiglio un bagno. La soluzione di destra si compone a sua volta di un ampio ingresso, zona soggiorno con camino e altri ampi locali che si presterebbero grazie alla loro potenzialità ad accogliere una cucina, un servizio e un ulteriore bagno. Al piano primo un' ampia zona notte offre la possibilità di ricavare ampie stanze matrimoniali. A completare la proprietà i due locali ad uso garage raggiungibili direttamente dall' abitazione tramite accesso interno e l' ampio giardino piantumato ad uso esclusivo. Occasione! Passa a trovarci per tutte le info! <br />

APE - In fase di definizione

**PREZZO: € 27.000,00**

Immagini dell'immobile

