

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 017)

Stampa per cliente - Data: 20-05-2026 07:19

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 274.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	77,75 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SOTTOMARINA: Appartamento in bifamiliare al piano terra

In una laterale di Strada Madonna Marina, in una zona residenziale tranquilla e ben servita di Sottomarina, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra inserito in una bifamiliare composta da sole due unità abitative.

Una soluzione rara che regala la sensazione di vivere quasi come in una casa singola, grazie alla privacy e all'assenza di contesti condominiali numerosi.

L'abitazione è composta da una zona giorno accogliente con sala da pranzo, cucina separata, tre camere da letto e bagno. Gli ambienti sono luminosi e ben arieggiati e l'immobile si presenta in ottime condizioni, essendo stato ristrutturato alcuni anni fa.

Completa la proprietà un garage in comune con l'altra abitazione, elemento pratico e sempre apprezzato.

Una casa ideale per chi cerca spazi generosi, tranquillità e la comodità di vivere in una delle zone più richieste di Sottomarina.

PREZZO: € 274.000,00

Immagini dell'immobile

