

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 028)

Stampa per cliente - Data: 01-05-2026 15:43

Zona:	Domegliara	Prezzo:	€ 560.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	191,44 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	22-11-2027	Stato consegna:	Libero
MQ:	369	Anno costruzione:	1985
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Casa singola completamente indipendente, recentemente riammodernata, caratterizzata da ampi spazi abitativi e da un grande giardino privato di circa 750 mq che garantisce privacy, comfort e qualità della vita.

L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra oltre ad un piano interrato e presenta una distribuzione degli ambienti funzionale e generosa.

Al piano terra, di circa 104 mq, troviamo l'ingresso, un luminoso soggiorno con sala da pranzo, una cucina abitabile e gli spazi di servizio. Il piano primo, di circa 123 mq, ospita la zona notte composta da quattro camere matrimoniali, doppi servizi e una terrazza di circa 30 mq con balcone che si affaccia direttamente sul giardino di proprietà, ideale per momenti di relax all'aperto.

 Il piano interrato di circa 100 mq completa la proprietà con cantina, taverna, lavanderia e ulteriori spazi accessori perfetti per organizzare al meglio la casa. La proprietà dispone inoltre di garage doppio e di un ampio giardino privato di circa 750 mq che circonda l'abitazione, offrendo spazio per vivere l'esterno in totale tranquillità.

 L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a gas con caldaia a condensazione, soluzione efficiente che consente un buon contenimento dei consumi.

 Una soluzione ideale per chi cerca una casa indipendente, riammodernata, con spazi generosi sia interni che esterni, perfetta per famiglie o per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità degli ambienti. Prezzo trattabile con consegna prevista in circa 12 mesi.

PREZZO: € 560.000,00

Immagini dell'immobile

