First House S.r.l.
Via Giuseppe Garibaldi, 52 - 37051 - Bovolone
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 332)

Stampa per cliente - Data: 16-09-2026 20:17

Zona:	Vallese	Prezzo:	€ 159.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	106,90 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	80	Anno costruzione:	2007
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

VALLESE - In posizione ricercata, comoda a tutti i servizi di primaria esigenza ,come supermercati, bar e farmacie, in piccolo contesto residenziale di 8 unità abitative, appartamento di 80 Mq con pertinenziale garage di 26 Mq e cantina.
L'immobile, accedendovi mediante un'entrata indipendente, si sviluppa al piano primo, con una spaziosa zona giorno openspace con cucina a vista e affaccio su un grazioso balcone. La zona notte è costituita da due luminose camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola, due bagni, di cui uno finestrato con doccia e uno uso bagno/lavanderia.
Al piano interrato un ampio garage di 26 Mq ed una spaziosa cantina.
APE - "E"
Struttura del 2007, pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno con vetro termopan, scuretti in legno, zanzariere, caldaia esterna, termosifoni in lega, tubazioni in rame, impianto di climatizzazione nella zona notte, termostato ambientale. DA VEDERE !!!

PREZZO: € 159.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO