

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 864)

Stampa per cliente - Data: 04-03-2026 16:48

Zona:	Santa Maria di Sala	Prezzo:	€ 259.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	139,35 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita porzione di testa di trifamiliare. La soluzione si sviluppa su due livelli. Al piano terra zona living di 40 mq molto luminosa con cucina a vista, bagno finestrato e comodo ripostiglio. Al piano superiore tre spaziose camere da letto e secondo bagno. A completare un curatissimo giardino di 300 mq con caminetto e portico, due posti auto coperti. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico da 6 kw. Zona residenziale molto tranquilla ma allo stesso tempo vicina al centro di Santa Maria di Sala.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Milano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 259.000,00

Immagini dell'immobile



Veneto Invest S.r.l.s.

Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano

P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

