RNR IMMOBILIARE SRLS
Via dei Martiri, 72 - 42010 - Rio Saliceto
P.IVA: 03985530363 TEL: 0522208202 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 417)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:52

Zona:	Novi di Modena	Prezzo:	€ 149.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	365,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	06-03-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	260	Anno costruzione:	1965
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	6	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Stai cercando una casa singola dove puoi ricavare due unità distinte e vivere appena fuori dal centro abitato, ma avvolto dal verde?
Ottimo, questo immobile fa esattamente per te. Casa singola sviluppata su due livelli con soggiorno, cucina abitabile, sei camere da letto matrimoniali, due bagni, lavanderia, cantine, soffitte, ripostigli, ex stalle e fienili. Giardino di proprietà di circa 1100 mq. Pronta consegna.
Tutto funzionante, da ristrutturare.

PREZZO: € 149.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO