

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 418)**

Stampa per cliente - Data: 14-06-2026 03:34

Zona:	Novi di Modena	Prezzo:	€ 79.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	327,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quinto
Data consegna:	01-06-2026	Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	55	Anno costruzione:	1981
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

**Descrizione**

Disponiamo di appartamento completamente ristrutturato in palazzina ristrutturata con ascensore composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, balcone e garage singolo al piano interrato. Impianto elettrico e impianto idraulico rifatti, caldaia nuova, aria condizionata. Completamente arredato in pronta consegna.

**PREZZO: € 79.000,00**

Immagini dell'immobile

