

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 004)

Stampa per cliente - Data: 14-06-2026 15:31

Zona:	Asola	Prezzo:	€ 148.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	279,44 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1975
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

In zona residenziale tra le più richieste di Asola, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura inserito in un contesto riservato di poche unità.<br />

L'immobile, situato al primo piano di una palazzina composta da sole 4 unità abitative, si distingue per la tranquillità del contesto e per gli spazi generosi che lo caratterizzano.<br />

Con una superficie di circa 130 mq, l'appartamento presenta un'ottima distribuzione interna: soggiorno ampio e luminoso separato dalla cucina abitabile, soluzione ideale per chi desidera ambienti ben distinti e funzionali. La zona notte è composta da tre camere da letto di comode dimensioni e da un bagno completamente ristrutturato circa un anno fa, moderno e pronto all'uso.<br />

Balconi e terrazzo offrono piacevoli sfoghi esterni, perfetti per momenti di relax.<br />

Completano la proprietà un garage con due posti auto di proprietà e una cantina, elementi che garantiscono praticità e valore aggiunto.<br />

Soluzione ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di ampi spazi abitativi in una posizione residenziale tranquilla e apprezzata.

**PREZZO: € 148.000,00**

Immagini dell'immobile

