

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1553)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2026 03:35

Zona:	Lonigo	Prezzo:	€ 580.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	51,80 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	270	Anno costruzione:	2022
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

VILLA BIFAMILIARE<br />

A pochi passi dal centro di Alonte, inserita in un contesto esclusivo, tranquillo e panoramico, proponiamo in vendita una prestigiosa villa bifamiliare libera su tre lati circondata da un curato giardino privato di circa 400 mq. <br />

<br />

L'abitazione principale si sviluppa interamente su un unico livello, offrendo spazi generosi e perfettamente distribuiti. Il cuore della casa è rappresentato da una luminosa zona giorno di circa 50 mq, ideale per accogliere e vivere momenti di convivialità in un ambiente elegante e confortevole. <br />

<br />

La zona notte ospita tre camere da letto, tra cui la padronale completa di bagno privato e cabina armadio. A servizio dell'abitazione troviamo ulteriori due bagni e una comoda lavanderia, pensata per garantire la massima funzionalità. <br />

<br />

Al piano interrato si apre una taverna con camino, perfetta per momenti di relax o per ricevere ospiti, completata da un quarto bagno. Garage doppio. <br />

<br />

<br />

La proprietà è dotata di impianti e tecnologie di alto livello: sistema di allarme e videosorveglianza, domotica, impianto di irrigazione e avanzati isolamenti termo-acustici che assicurano comfort ed efficienza energetica. <br />

<br />

Inclusi nel prezzo, diversi arredi e dotazioni di qualità: cucina principale e soggiorno completi, cucina della taverna, armadiature, due bagni arredati, lavatrice Samsung e asciugatrice Bosch. <br />

<br />

Una soluzione ideale per chi ricerca indipendenza, comfort e qualità costruttiva, senza rinunciare alla comodità dei servizi. Rif. 1553

**PREZZO: € 580.000,00**

Immagini dell'immobile

