

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7471)

Stampa per cliente - Data: 08-04-2026 23:06

Zona:	San Liberale	Prezzo:	€ 210.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	89,48 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	73	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

Descrizione

L'agenzia Primacasa – Filiale di Marcon è lieta di proporre in vendita un appartamento al piano terra situato nella ricercata zona di San Liberale.

 L'immobile è inserito in un contesto residenziale recente, tranquillo e ben curato, ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. Nelle immediate vicinanze si trovano infatti supermercati, negozi, scuole e mezzi pubblici, rendendo la soluzione particolarmente pratica per la vita quotidiana. L'appartamento si apre su una luminosa zona living con accesso diretto allo scoperto privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un comodo disimpegno conduce a un pratico ripostiglio adibito a lavanderia. La zona notte è composta da due camere da letto e un bagno moderno, caratterizzato da finiture curate. Completano la proprietà un garage, un magazzino al piano interrato e un posto auto assegnato al piano terra. A valorizzare ulteriormente l'immobile, lo spazio esterno privato all'ingresso, ideale per godere di piacevoli momenti all'aria aperta in totale privacy.

Una soluzione perfetta per chi cerca comodità, tranquillità e un'ottima posizione, in un contesto recente e ben servito.

Lieti di fornirvi ulteriori informazioni in sede, seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 210.000,00

Immagini dell'immobile

