

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 004)

Stampa per cliente - Data: 07-05-2026 04:18

Zona:	Mogliano Veneto	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	191,52 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	65	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita a Mogliano, in una zona tranquilla ma strategicamente posizionata, a pochi passi dal centro e comodamente collegata ai principali servizi e alle vie di comunicazione per raggiungere Venezia, un miniappartamento dalle generose metrature interne! L'immobile si trova all'interno di una piccola e curata palazzina composta da sole quattro unità abitative, ideale per chi desidera un contesto riservato e senza spese condominiali rilevanti. L'appartamento, recentemente ristrutturato, si apre su un ingresso accogliente che conduce a una luminosa cucina, perfettamente vivibile, con adiacente una spaziosa zona relax, ideale per momenti di convivialità e comfort quotidiano. Il bagno, completamente restaurato nel 2021, si presenta moderno e funzionale. Completa la proprietà una grande camera matrimoniale, caratterizzata da ottimi spazi e luminosità. A rendere ancora più interessante questa soluzione è lo scoperto ad uso esclusivo al piano terra, uno spazio versatile che può essere utilizzato sia come piccolo giardino privato, perfetto per il tempo libero, sia come pratico parcheggio. Questa soluzione viene ceduta con arredo cucina e bagno, e rappresenta la scelta ideale sia per chi è alla ricerca della prima casa, sia per chi desidera effettuare un investimento sicuro e redditizio, adatto sia alla locazione residenziale che turistica. Non lasciatevi sfuggire questa opportunità: contattateci per maggiori informazioni o per fissare una visita. RIF 04

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile

