

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 007)

Stampa per cliente - Data: 07-05-2026 04:17

Zona:	Noale	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	105,07 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	85	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato al primo piano di un contesto residenziale in zona centrale, particolarmente comoda a tutti i principali servizi e ben collegata ai mezzi di comunicazione. L'immobile, servito da ascensore, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente confortevole e funzionale, senza rinunciare alla praticità della posizione.

L'appartamento si apre su un ingresso accogliente che conduce ad un ampio soggiorno di circa 25 metri quadrati, uno spazio perfetto per il relax e la convivialità. La cucina è separata ed abitabile, ideale per chi ama cucinare e vivere appieno la zona giorno. Il reparto notte è ben distribuito e comprende un bagno finestrato, una spaziosa camera matrimoniale di circa 22 mq ed un pratico ripostiglio, utile per l'organizzazione della casa.

Completa la proprietà un poggiolo, che offre uno sfogo esterno piacevole.

Al piano interrato è inoltre presente un comodo magazzino di circa 6 mq. L'immobile verrà consegnato completamente arredato ed è disponibile da subito, pronto per essere abitato. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca della prima casa, sia per chi desidera effettuare un investimento a scopo residenziale. RIF 07

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile

