

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 432)**

Stampa per cliente - Data: 02-04-2026 11:31

Zona:	Novi di Modena	Prezzo:	€ 93.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	319,05 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quinto
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	68	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 66,00		

**Descrizione**

In zona centrale a Novi di Modena proponiamo appartamento posto al quinto piano con ascensore.<br />

L'immobile è composto da: ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, balcone e garage singolo al piano interrato

**PREZZO: € 93.000,00**

**Immagini dell'immobile**

