P.S.E.R. S.n.c.
Via Costa, 38 - 42017 - Novellara
P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5568)

Stampa per cliente - Data: 23-03-2026 19:29

Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 79.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	23-03-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	112	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A pochi passi dal centro storico del paese, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una tranquilla palazzina composta da sole quattro unità abitative.
L'immobile si apre su un accogliente ingresso che conduce a un ampio soggiorno caratterizzato da grandi finestre, ideali per garantire un'ottima luminosità naturale. La cucina è abitabile e dotata di accesso al balcone. La zona notte comprende due spaziose camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio.
Completano la proprietà un garage e una soffitta privata, perfetti come spazi accessori.
La palazzina non è dotata di ascensore, ma offre un contesto riservato e con poche spese condominiali.
Consegna immediata.
Fissa il tuo appuntamento per ricevere informazioni su questo prodotto esclusivo.
Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?
Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara.
Fissa il tuo appuntamento per ricevere informazioni su questo prodotto esclusivo.
Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?
Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!!! Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara.

PREZZO: € 79.000,00

Immagini dell'immobile

P.S.E.R. S.n.c.
Via Costa, 38 - 42017 - Novellara
P.IVA: 02802440368 TEL: 0522654501 FAX: 0522654501