

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 012)

Stampa per cliente - Data: 02-04-2026 13:22

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|------------------|
| Zona: | Martellago | Prezzo: | € 149.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 126,07 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Semi-ammobiliato |
| MQ: | 85 | Anno costruzione: | |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | Si | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 0 | Soffitta: | No |
| Giardino: | | Cantina: | Si |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Proponiamo, in tranquilla zona residenziale poco distante dal centro e a tutti i servizi, un luminoso appartamento al primo piano, situato in un piccolo contesto condominiale con basse spese di gestione. L'immobile si compone di una luminosa ed ampia zona giorno con angolo cottura di 33 mq, con accesso al poggiolo orientato ad est. La zona notte si compone da due camere da letto (matrimoniale e singola) ed un bagno finestrato restaurato nel 2019. Al piano terra, completano la proprietà un garage di 19mq con annessa lavanderia ed un posto auto privato. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca della prima casa, sia per chi desidera effettuare un investimento a scopo residenziale. RIF 12

PREZZO: € 149.000,00

Immagini dell'immobile

