

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 021)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2026 18:36

Zona:	Tignale	Prezzo:	€ 30.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Terreno Agricolo	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1840	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	0
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Situato in posizione strategica lungo la strada provinciale che conduce al borgo di Tignale, proponiamo in vendita un terreno agricolo di 1.840 mq, con vista sul Lago di Garda.

La proprietà ospita circa 100 piante di ulivo in piena produzione, distribuite con sapienza tra una comoda area pianeggiante — ideale per la sosta e le operazioni di raccolta — e una suggestiva parte caratterizzata da argini tradizionali, che garantiscono l'esposizione solare perfetta tipica dei pendii gardesani. La vicinanza immediata alla via principale rende questo terreno comodamente raggiungibile, eliminando le difficoltà logistiche dei classici fondi isolati. Questa proprietà rappresenta una soluzione per chi sta cercando un investimento agricolo per produrre olio extravergine e per chi cerca un rifugio dove trascorrere ore di relax immerso nel verde. Rif. 021

PREZZO: € 30.000,00

Immagini dell'immobile

