

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 216)

Stampa per cliente - Data: 10-04-2026 15:44

Zona:	Motta di Costabissara	Prezzo:	€ 148.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-05-2027	Stato consegna:	Libero
MQ:	47	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			

MINI APPARTAMENTO CON AMPIA TERRAZZA E GARAGE A COSTABISSARA – €148.000

Primacasa propone in esclusiva un elegante mini appartamento di 47 mq calpestabili completamente ristrutturato a nuovo, situato al piano terra e dotato di ampia terrazza abitabile di 50 mq e garage singolo di proprietà, nel cuore di Costabissara.

La soluzione si inserisce in un contesto tranquillo e ben servito, comodo ai principali collegamenti con Vicenza e ai servizi essenziali, ideale per chi cerca comfort e praticità.

L'immobile fa parte di una palazzina di sole 5 unità abitative, oggetto di una completa riqualificazione sia interna che esterna, progettata per offrire standard abitativi moderni ed elevata qualità costruttiva.

L'appartamento, sviluppato su un unico livello, è così composto:

- luminoso soggiorno con angolo cottura di 23 mq con accesso alla terrazza
- terrazza di 50,17 mq
- disimpegno che separa zona giorno e zona notte
- antibagno/lavanderia
- bagno finestrato di 5,57 mq
- camera matrimoniale di 14,85 mq

Fiore all'occhiello della proprietà è l'ampia terrazza scoperta di 50 mq, perfetta per momenti di relax, cene all'aperto e per vivere appieno lo spazio esterno in totale privacy.

Completa la proprietà un comodo garage singolo al piano terra.

L'immobile sarà consegnato completamente ristrutturato con finiture di alta qualità: riscaldamento a pavimento, serramenti in PVC con doppia vetrocamera e possibilità di personalizzazione degli interni.

Classe energetica prevista: A2

?Consegna prevista: Maggio 2027

In un mercato dove i mini appartamenti sono sempre più richiesti e difficili da trovare, questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale sia come prima casa, sia come investimento ad alta redditività.

Le visite sono già iniziate: contattaci subito per essere inserito in lista e non perdere questa esclusiva opportunità.

PREZZO: € 148.000,00

Immagini dell'immobile

