

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8689)

Stampa per cliente - Data: 10-06-2026 13:49

Zona:	Minerbe	Prezzo:	€ 92.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	202,30 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

MINERBE- In pieno centro, in posizione comoda a tutti i principali servizi e agli istituti scolastici proponiamo graziosa porzione di bifamiliare su due livelli fuori terra e cortile esclusivo. Il piano primo, raggiungibile tramite scala esterna accoglie un comodo appartamento composto di ingresso, luminosa zona soggiorno/sala da pranzo, cucina abitabile, bagno accessoriato con vasca e una spaziosissima camera matrimoniale. Il piano terra è direttamente collegato all' abitazione da una scala interna e a sua volta accoglie un' ampia taverna, un luminoso salotto, una comoda stanza/studio, wc e cucinino. A completare la proprietà il locale centrale termica, una spaziosa legnaia e il cortile ad uso esclusivo. Occasione!

APE - Classe F Ipe 202,30 kWh/mq anno

PREZZO: € 92.000,00

Immagini dell'immobile

