Pulina Denis
Via Noalese, 3G - 31059 - Zero Branco
P.IVA: 05071010267 TEL: 04221484025 FAX: 0000000000

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6601)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:36

Zona:	Zero Branco	Prezzo:	€ 335.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-05-2027	Stato consegna:	Libero
MQ:	137	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Trilocale Moderno con Giardino Privato
Sogni una casa dove veder crescere i tuoi progetti? Questo appartamento al piano terra è il nido perfetto per chi cerca indipendenza senza rinunciare alla comodità.
L'esterno da vivere: Un giardino privato di 92 mq, diventerà il teatro delle tue cene estive o lo spazio sicuro per i tuoi animali domestici. L'Open Space Luminoso: La zona giorno di 37 mq è progettata per la massima convivialità, ideale per chi ama cucinare e stare insieme. Spazio per tutti: Con tre camere da letto, avrai finalmente la stanza per gli ospiti, il tuo ufficio in smart-working o la cameretta che hai sempre desiderato. Ed in fine Comodità senza stress! Il garage è collegato direttamente all'interno: niente più borse della spesa sotto la pioggia! e tutto lo spazio che vuoi con il magazzino e il vano tecnico che ti permetto di proteggere ed organizzare tutte le tue passioni
Riscaldamento a pavimento, Fotovoltaico e tanto Altro!
Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Zero Branco. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato.Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 335.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Pulina Denis
Via Noalese, 3G - 31059 - Zero Branco
P.IVA: 05071010267 TEL: 04221484025 FAX: 0000000000





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO