

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 454)

Stampa per cliente - Data: 14-04-2026 18:33

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	239,59 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	245	Anno costruzione:	1971
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita una spaziosa soluzione bifamiliare, ideale per due nuclei familiari o per chi desidera un'abitazione con ampi spazi e versatilità.

L'immobile si sviluppa su più livelli ed è composto da due appartamenti indipendenti. Al piano terra troviamo un accogliente appartamento composto da luminoso soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere da letto matrimoniali e bagno.

Al primo piano si sviluppa il secondo appartamento, caratterizzato da: soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi, perfetti per garantire comfort e praticità.

Al secondo piano è presente una soffitta al grezzo, con possibilità di personalizzazione in base alle proprie esigenze.

Completano la proprietà un ampio giardino che circonda l'immobile su tutti e quattro i lati, ideale per momenti di relax all'aperto, un comodo garage triplo e cantina con lavanderia.

Soluzione perfetta per chi cerca indipendenza, spazi esterni e la possibilità di personalizzare gli ambienti.

PREZZO: € 320.000,00

Immagini dell'immobile

