

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1559)

Stampa per cliente - Data: 12-05-2026 21:17

Zona:	Soave	Prezzo:	€ 278.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	95,98 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI CON INGRESSO INDIPENDENTE E GIARDINO

 COSTEGGIOLA: all'interno di un recente e tranquillo contesto di sole 5 unità, vi proponiamo in vendita questo appartamento disposto su due livelli, con ingresso indipendente e situato al primo ed ultimo piano.

 Dall'ingresso esclusivo, posto al piano terra, accediamo al giardino di proprietà di circa 130 mq, impreziosito da un pergolato, dove una rampa di scale privata ci porta all'ingresso nell'appartamento.

 Una volta entrati troviamo il soggiorno con angolo cottura e con accesso ai due terrazzi, 2 camere da letto e bagno.

 Al secondo piano si sviluppa una soffitta ben rifinita, con vari locali che si prestano perfettamente per essere utilizzati come terza camera, uno studio o una confortevole mansarda e un bagno.

 Entrambi i livelli sono valorizzati dalla presenza di eleganti travi a vista, che donano calore e carattere all'ambiente.

 Al piano interrato, accessibile sempre tramite scala privata, è presente un ampio garage doppio.

 Completa la proprietà un secondo garage doppio.

 Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza e spazi esterni vivibili. Rif. 1559

PREZZO: € 278.000,00

Immagini dell'immobile

