

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10723)**

Stampa per cliente - Data: 23-06-2026 11:28

Zona:	Carpi Ospedale	Prezzo:	€ 76.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	198,67 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	50	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 190,00		

**Descrizione**

In zona comoda al centro e ben collegata alle arterie principali, proponiamo appartamento al primo piano servito da ascensore, inserito in contesto anni '70 in mattoni faccia a vista. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno accogliente, cucinotto separato, balcone, una camera da letto e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano terra. Attualmente a reddito, ideale come investimento.

**PREZZO: € 76.000,00**

**Immagini dell'immobile**

