ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10723)

Stampa per cliente - Data: 14-11-2026 01:54

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Carpi Ospedale | Prezzo: | € 76.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 198,67 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Locato |
| MQ: | 50 | Anno costruzione: | 1970 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 1 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Centralizzato | Cucina: | Cucinotto |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | Si |
| Garage: | | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 215,00 | | |

**Descrizione**

In zona comoda al centro e ben collegata alle arterie principali, proponiamo appartamento al primo piano servito da ascensore, inserito in contesto anni '70 in mattoni faccia a vista. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno accogliente, cucinotto separato, balcone, una camera da letto e bagno. Completa la proprietà una cantina al piano terra. Attualmente a reddito, ideale come investimento.

PREZZO: € 76.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO