First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8716)

Stampa per cliente - Data: 25-11-2026 19:23

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 65.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	215,96 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	325	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Non presente
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SAN PIETRO DI LEGNAGO - In posizione di comodità alla transpolesana SS434 ed alle principali Vie di comunicazione, proponiamo abitazione indipendente di 325 mq completamente da ristrutturare e così composta: al piano terra cinque locali utilizzabili come zona giorno ed adattabili a servizi accessori quali, ad esempio, lavanderia/studio. Al piano primo si sviluppano sei camere da letto e bagno finestrato. Completano la proprietà, giardino esclusivo, due magazzini esterni con una metratura complessiva di 130 mq e terreno di 2350 mq.
APE - CLASSE G
Soluzione ante '67 con muratura portante con travi e pilastri, solaio in latero cemento, manto di copertura revisionato. Soluzione con ampi spazi abitativi, ideale per due nuclei famigliari o famiglie numerose, ad un passo dalle principali Vie di comunicazione. Maggiori info nel nostro ufficio!

PREZZO: € 65.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO