

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 221)

Stampa per cliente - Data: 21-05-2026 20:08

Zona:	Vicenza	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:	29-04-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	75	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		
Descrizione			

150 - BICAMERE CON TERRAZZA IN CENTRO VICENZA - €120.000

A pochi passi dalla stazione ferroviaria e con splendida vista su Monte Berico, Primacasa propone in vendita un luminoso appartamento rimodernato di 75 mq commerciali, con possibilità di posto auto, situato al terzo piano di una palazzina del 1990, servita da ascensore e con cappotto esterno rifatto nei primi anni 2000.

Composizione interna:

- Ingresso con porta blindata

- Ampia zona giorno open space con angolo cottura

- Due camere matrimoniali, entrambe con accesso al terrazzo

- Bagno finestrato con vasca e ulteriore balcone

E' dotato di finiture moderne e curate, con pavimenti in grès porcellanato effetto pietra color grigio, porte interne in legno e serramenti in alluminio in doppia vetro camera.

In dotazione inoltre tre split per l'aria condizionata, in soggiorno e nelle camere.

Il riscaldamento è autonomo con termoconvettori e caldaia a gas interna.

Le spese condominiali contenute ammontano a circa 70 €/mese.

Vi è anche la possibilità di acquistare un posto auto esterno, situato all'interno dell'area condominiale delimitata e accessibile tramite cancello elettrico.

Un plus prezioso, considerando la difficoltà di trovare parcheggio nella zona.

Classe energetica: C.

Libero da subito.

E' la soluzione ideale per chi cerca un'abitazione ampia, moderna e in posizione strategica, o un'ottima opportunità redditizia a breve termine, ideale per studenti pendolari, lavoratori in trasferta o turisti che si recano a Vicenza per la Fiera dell'Oro e per visitare le bellezze architettoniche della città.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci subito!

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile

