

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 002)

Stampa per cliente - Data: 06-05-2026 12:23

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 139.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	173,46 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	52	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita, in una tranquilla zona residenziale a pochi passi dal centro, un recente e curato miniappartamento al piano terra, ideale per chi cerca un'abitazione intima e funzionale. L'appartamento si presenta con una zona giorno luminosa e ben distribuita mentre il reparto notte si compone da una camera matrimoniale, un bagno, moderno e finestrato, ed un pratico disimpegno. Il punto forte della proprietà è sicuramente il giardino privato, un angolo verde perfetto per momenti di tranquillità o per chi ama dedicarsi al giardinaggio. L'immobile viene venduto completo di arredi cucina, bagno e camera. Questa soluzione viene proposta ad uso investimento in quanto è in essere un regolare contratto di locazione a canone concordato. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera un ambiente ben organizzato, senza rinunciare alla comodità della vicinanza al centro ed un'ottima soluzione ad uso investimento. RIF 02

PREZZO: € 139.000,00

Immagini dell'immobile

