

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 576)**

Stampa per cliente - Data: 04-05-2026 23:00

Zona:	Pressana	Prezzo:	€ 289.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-09-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	235	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

NUOVA COSTRUZIONE A CROSARE DI PRESSANA. VILLETTA DI 180 MQ ABITATIVI SUDDIVISI IN 2 LIVELLI + GARAGE DI 45 MQ CON PORTONE SEZIONALE E GIARDINO. ABITAZIONE COSTRUITA CON BLOCCO ISOTEX, FINITA CON IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO ALIMENTATO DA POMPA DI CALORE E FOTOVOLTAICO DI 6 KW. L'IMMOBILE VIENE VENDUTO COMPLETAMENTE FINITO, COMPRESIVO DI CLIMATIZZATORI SU TUTTI I LOCALI (TRANNE BAGNI).

**PREZZO: € 289.000,00**

Immagini dell'immobile

