VALLIS IMMOBILIARE S.R.L.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04850830235 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 002)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:20

Zona:	Arbizzano	Prezzo:	€ 156.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	120	Anno costruzione:	1989
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

VENDITA SOLO DEI MURI
In centro paese, zona di elevato passaggio per scuole ed altre realtà commerciali, proponiamo in vendita negozio GIA' LOCATO ad attività presente da 33 anni, 80 mq con bella vetrina fronte strada composto da unico locale open space e servizio, due ingressi, magazzino al piano seminterrato di 40 mq e garage singolo accessibile da scala interna e da basculante per facilitare il carico e scarico merci, parcheggio clienti. OTTIMA OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO IN QUANTO GIA' REGOLARMENTE LOCATO AD ATTVITA' STORICA BEN AVVIATA.

PREZZO: € 156.000,00

Immagini dell'immobile



