

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 061)

Stampa per cliente - Data: 06-05-2026 20:58

Zona:	Trebaseleghe	Prezzo:	€ 252.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	264,93 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	185	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Siamo lieti di presentare una recente porzione laterale di quadrifamiliare, situata a breve distanza dal centro, immersa in un contesto tranquillo e circondata da verde pubblico e numerosi parcheggi. Questa proprietà, sviluppata su tre livelli, offre un'ottima soluzione abitativa per famiglie o per chi desidera un ambiente spazioso e confortevole. Al piano terra, si sviluppa la zona giorno, caratterizzata da un ingresso accogliente che conduce a una cucina ben attrezzata con ampia vetrata, ad un luminoso soggiorno e un piccolo bagno. Salendo al piano superiore, troviamo tre camere, tutte spaziose e ben illuminate, un ampio bagno dotato sia di doccia che di vasca, un disimpegno ed un terrazzo. A completare l'offerta, direttamente collegati anche dall'interno dell'abitazione abbiamo due ambienti per un totale di 45mq da adibire a taverna comoda per ospitare amici e parenti o in alternativa due stanze hobby. Completano questo piano il locale lavanderia, un pratico ripostiglio e un garage doppio. L'immobile è da subito disponibile ed in buono stato. Non perdere l'opportunità di visitare questa splendida casa, ideale per chi cerca comfort, spazio e una posizione strategica. RIF 61

PREZZO: € 252.000,00

Immagini dell'immobile

