Castello Case di B.C.
Via Mascagni, 15 - 37060 - Castel d'Azzano
P.IVA: 03090970231 TEL: 0458521404 FAX: 0458521404

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 968)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:47

Zona:	Vigasio	Prezzo:	€ 239.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	212,42 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	208	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In bifamiliare, in zona tranquilla vicina al centro, proponiamo appartamento al primo piano con ingresso indipendente.
La proprietà si compone di:
zona giorno affacciata sul terrazzo costituita da ampio soggiorno, cucina abitabile con cucinino.
La zona notte di due camere matrimoniali (con la possibilità di ricavare una terza camera grazie all'attuale disposizione interna) e ripostiglio finestrato.
Completano la proprietà:
garage doppio affiancato al piano terra sul retro del fabbricato con una porzione di corte in parte adibita ad ulteriore parcheggio esclusivo, taverna con cantina e lavanderia al piano scantinato.
L'immobile è stato parzialmente ammodernato (serramenti esterni, bagno, pavimentazione terrazzo) e si presenta ben tenuto.

ATTENZIONE: si precisa, benché sia stata posta la massima cura per garantire la precisione e la correttezza dei contenuti di questa presentazione al momento della pubblicazione, essa non ha alcun valore in sede contrattuale.

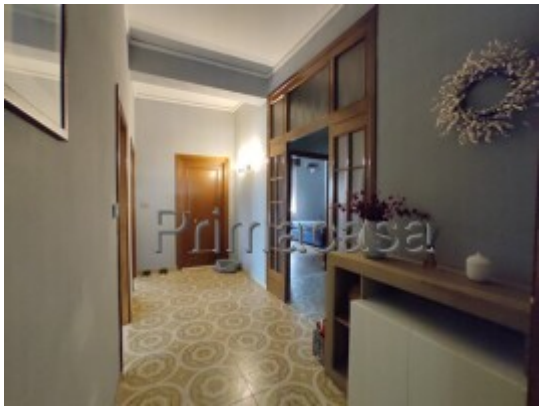
PREZZO: € 239.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Castello Case di B.C.
Via Mascagni, 15 - 37060 - Castel d'Azzano
P.IVA: 03090970231 TEL: 0458521404 FAX: 0458521404





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO