

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1229-C)

Stampa per cliente - Data: 24-05-2026 19:53

Zona:	Prevalle	Prezzo:	€ 250.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	22,41 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	18-05-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	115	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - centralizzato	Caldaia:	
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

In zona centrale, all'interno di un elegante e riservato residence di recente costruzione, proponiamo in vendita raffinata villa a schiera caratterizzata da ambienti moderni, luminosi e ottimamente distribuiti.<br />

<br />

L'abitazione accoglie con un ampio e luminoso soggiorno impreziosito dalla cucina a vista, soluzione ideale per chi desidera vivere la casa in un'atmosfera conviviale e contemporanea e accesso diretto al giardino privato. La zona notte si compone di una spaziosa camera matrimoniale dotata di comoda cabina armadio, una confortevole camera doppia e due bagni finestrati rifiniti con materiali e finiture moderne di pregio.<br />

<br />

Completa la proprietà un gradevole giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto, oltre a posto auto di proprietà esclusiva.<br />

<br />

Inserita in un contesto residenziale curato e signorile, la soluzione gode inoltre dell'utilizzo di parco condominiale e di una splendida piscina comune, elementi che conferiscono ulteriore prestigio e comfort alla soluzione abitativa.<br />

<br />

Una proposta ideale per chi è alla ricerca di una casa moderna, elegante e pronta da vivere, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi del centro.

**PREZZO: € 250.000,00**

Immagini dell'immobile

