

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 022)

Stampa per cliente - Data: 14-05-2026 20:10

Zona:	Albaredo d'Adige	Prezzo:	€ 50.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	0,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	65	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita interessante locale al piano terra, attualmente accatastato in categoria C/1 (negozi), con concreta possibilità di cambio di destinazione d'uso in residenziale. L'immobile si presta perfettamente alla realizzazione di un appartamento moderno e funzionale, composto da soggiorno con cucina open space, due camere da letto, un bagno e un comodo ripostiglio. Attualmente è già presente un servizio igienico e l'allaccio al gas, elementi che rappresentano un importante valore aggiunto in ottica di trasformazione. Soluzione ideale per chi cerca un investimento o desidera creare un'abitazione personalizzata, con spazi ben distribuiti e al piano terra. Rif. 022

PREZZO: € 50.000,00

Immagini dell'immobile

