

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 872)

Stampa per cliente - Data: 17-06-2026 20:28

Zona:	Cologna Veneta	Prezzo:	€ 197.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	1994
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 20,00		

Descrizione

COLOGNA VENETA CENTRO – Ampio Appartamento al Piano Terra con Giardino Privato e Garage Doppio

Nel cuore di Cologna Veneta, in una posizione centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un luminoso e generoso appartamento al piano terra di circa 160 mq, caratterizzato da ottimi spazi abitativi e da uno sfogo esterno esclusivo.

Gli Interni

La zona giorno si apre su un ampio e accogliente soggiorno, separato dalla cucina abitabile; quest'ultima gode di un accesso diretto e funzionale al giardino privato, ideale per pranzi e cene all'aperto.

La zona notte, ben distribuita, è composta da:

3 camere da letto (di cui due ampie matrimoniali)

2 bagni

Una comoda e spaziosa lavanderia separata, che completa la funzionalità del piano.

Gli Esterni e gli Accessori

Il vero valore aggiunto dell'immobile è lo spazio esterno, composto da un giardino privato e interamente recintato, che garantisce massima privacy e sicurezza, e da un terrazzo, perfetto per i momenti di relax.

La proprietà si completa al piano interrato con un introvabile garage doppio in larghezza, ideale per ospitare comodamente due auto e creare un angolo officina o scaffalatura.

PREZZO: € 197.000,00

Immagini dell'immobile

