

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 462)

Stampa per cliente - Data: 31-05-2026 06:36

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 299.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	149,91 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	300	Anno costruzione:	2001
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A Rio Saliceto proponiamo in vendita villetta di testa del 2001 libera su tre lati con giardino di oltre 1000 mq, predisposta per due nuclei famigliari.

L'appartamento al piano terra è composto da: ingresso, cucina abitabile, camera matrimoniale, soggiorno, bagno e garage singolo. Porte finestre con inferriate in tutti gli ambienti per permettere grande luminosità e sicurezza allo stesso tempo.

L'appartamento al piano superiore, è un duplex composto dal primo piano di: ingresso su soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile con dispensa e accesso al balcone e bagno con accesso alla loggia. Al piano secondo con travi a vista invece: bagno, tre camere da letto ognuna con cabina armadi e bagno nella camera padronale.

L'immobile è situato in una zona tranquilla e ben servita dai principali servizi.

PREZZO: € 299.000,00

Immagini dell'immobile

