Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon
P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 7529)

Stampa per cliente - Data: 04-11-2026 11:29

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 10.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Magazzino	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	14	Anno costruzione:	1983
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel cuore di Marcon, lungo Viale San Marco, proponiamo in vendita un pratico magazzino ad uso deposito situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina del 1983 composta da poche unità e priva di ascensore.
L'immobile è un'ottima soluzione per chi è alla ricerca di uno spazio da destinare a deposito, archivio o locale di appoggio. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di un lucernario che garantisce un piacevole apporto di luce naturale. Sono presenti sia luce che acqua, mentre le spese condominiali sono estremamente contenute, pari a circa € 40 all'anno. Nella soluzione NON E' PRESENTE IL BAGNO.
Grazie alla posizione centrale e ai bassi costi di gestione, questo magazzino rappresenta una soluzione pratica e conveniente sia per utilizzo personale che come investimento.
Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato.Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 10.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon
P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO