

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5001)

Stampa per cliente - Data: 16-06-2026 03:17

Zona:	Gazzo Veronese	Prezzo:	€ 245.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	152	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Cucinotto
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Nella frazione di Corezzo, in una tranquilla zona residenziale ma ben servita, proponiamo in vendita un'ampia abitazione indipendente caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni.<br />

<br />  
Al piano terra l'immobile si compone di ingresso, grande sala da pranzo con cucinino, accogliente soggiorno, taverna con camino, primo bagno e comoda lavanderia. Al primo piano è presente la zona notte dove trovano spazio quattro camere da letto matrimoniali, una camera singola, uno studio e un secondo bagno finestrato.<br />

<br />  
Completano la proprietà un garage doppio collegato direttamente all'abitazione, una cantina e una corte privata di circa 1.000 mq, ideale per chi desidera vivere all'aperto in totale privacy.

**PREZZO: € 245.000,00**

#### Immagini dell'immobile

