

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 464)**

Stampa per cliente - Data: 05-06-2026 21:19

Zona:	Novi di Modena	Prezzo:	€ 220.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	401,42 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	350	Anno costruzione:	1965
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

NOVI DI MODENA - Esclusiva opportunità se desideri fare un ottimo investimento !! Immobile in posizione strategica, sulla strada di collegamento Carpi-Novi-Moglia, con ampia area cortiliva di proprietà. <br />

E' composto da due appartamenti al primo piano con ingressi indipendenti, uno finemente ristrutturato e pronto da abitare. Al piano terra, locali commerciali e laboratori di varie metrature. Chiamaci per informazioni dettagliate.

**PREZZO: € 220.000,00**

Immagini dell'immobile

