Sirial S.r.l.
Via Carlo Rota, 25 - 20900 - Monza
P.IVA: 03461300968 TEL: 0392848219 FAX: 0392843613

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 630)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:59

Zona:	Monza Triante	Prezzo:	€ 205.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	159,64 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	106	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 250,00		

Descrizione

In contesto residenziale ben tenuto, proponiamo appartamento particolarmente luminoso situato al primo piano di un elegante condominio in klinker edificato tra gli anni '60 e '70, dotato di ascensore e in buono stato conservativo.
L'abitazione gode di una favorevole doppia esposizione Est/Ovest, che assicura un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. La superficie interna è ben distribuita e si compone di ingresso, ampio soggiorno con accesso al balcone, cucinotto finestrato, tre camere da letto di generose dimensioni, disimpegno nella zona notte e bagno finestrato.
Completano la proprietà una cantina al piano interrato e un box auto singolo, disponibile separatamente al prezzo di € 25.000.
L'appartamento si presenta completamente da ristrutturare, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze abitative. La distribuzione degli spazi offre inoltre interessanti possibilità di riorganizzazione interna, inclusa la realizzazione di un secondo bagno, valorizzando ulteriormente il potenziale dell'immobile.
Una soluzione ideale per famiglie e per chi è alla ricerca di un'abitazione ampia, luminosa e da modellare su misura.
Libero subito!

PREZZO: € 205.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Sirial S.r.l.
Via Carlo Rota, 25 - 20900 - Monza
P.IVA: 03461300968 TEL: 0392848219 FAX: 0392843613





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO