

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 195)

Stampa per cliente - Data: 08-06-2026 22:04

Zona:	Cavaion	Prezzo:	€ 390.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	21,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	145	Anno costruzione:	2015
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Vivere ogni giorno come in un resort privato

Affacciato direttamente sulla piscina e inserito in un elegante residence di pregio, questo appartamento rappresenta una soluzione unica per chi desidera comfort, tranquillità e servizi esclusivi in un contesto riservato e curato in ogni dettaglio.

Circondato da un suggestivo giardino impreziosito da ulivi, il complesso offre ai suoi residenti una piscina, una palestra attrezzata, una biblioteca e una raffinata area wellness: spazi pensati per trasformare il tempo libero in un'esperienza di autentico benessere.

Gli ambienti interni si distinguono per luminosità e ampiezza. La grande zona living open space è il cuore della casa, ideale per accogliere amici e familiari o semplicemente per godersi momenti di relax. Completano la proprietà due camere da letto e un bagno di generose dimensioni.

L'immobile è dotato di climatizzazione, riscaldamento a pavimento e impianto d'allarme, garantendo comfort e sicurezza in ogni stagione.

Nel prezzo è compreso un ampio garage, adatto anche a vetture di grandi dimensioni. Su richiesta, è possibile includere nella trattativa gli arredi di alta qualità, scelti per valorizzare al meglio ogni ambiente.

Un ulteriore valore aggiunto è la possibilità di accatastare l'immobile come ufficio, offrendo così una rara flessibilità d'uso, ideale sia come residenza esclusiva sia come prestigiosa sede professionale.

PREZZO: € 390.000,00

Immagini dell'immobile



Agency Real Estate S.r.l.
Via G. Fracastoro, 12 - 37010 - Cavaion Veronese
P.IVA: 03956030237 TEL: 3497330290 FAX: 0000000000

