

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 060)

Stampa per cliente - Data: 25-06-2026 20:46

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 279.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	239,49 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	155	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Scorzè - Rio San Martino: In un piacevole contesto residenziale immerso nella campagna di Scorzè, proponiamo in vendita porzione di villetta a schiera laterale disposta su tre livelli, ideale per famiglie alla ricerca di comfort, spazio ed efficienza energetica. Grazie alla tripla esposizione l'abitazione gode di grande luminosità durante tutto l'arco della giornata.

La soluzione abitativa è composta al piano terra da entrata su un ampio e accogliente salone perfetto per i momenti in famiglia, una cucina separata abitabile con accesso diretto al giardino, un bagno finestrato ed un ripostiglio-lavanderia. La zona notte, al primo piano, comprende un corridoio, una camera matrimoniale, due camere doppie, un bagno, un ripostiglio e due terrazze. Il piano superiore ospita due stanze per un totale di circa 25mq da adibire a molteplici usi: zona hobby, studio od ulteriori camere. Completa l'immobile il garage singolo, un pergolato esterno ed il giardino privato. Una soluzione moderna, efficiente e pronta da abitare, perfetta per chi desidera indipendenza ed una posizione tranquilla. RIF 60

PREZZO: € 279.000,00

Immagini dell'immobile

