

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 227)

Stampa per cliente - Data: 26-07-2026 17:05

Zona:	Schio	Prezzo:	€ 158.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:	09-06-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	1976
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		
Descrizione			

IN VENDITA BICAMERE CON TERRAZZA E GARAGE A SCHIO - €158.000

Primacasa Vicenza vi presenta una nuova ed esclusiva opportunità abitativa a Schio: un elegante appartamento bicamere di 70 mq calpestabili, situato al quarto piano di una palazzina del 76' servita da ascensore e completamente ristrutturato da impresa con finiture moderne e di ottima qualità.

Una soluzione abitativa pensata per chi desidera vivere in ambienti ampi, luminosi e contemporanei, impreziositi da una splendida vista panoramica sui colli di Schio e da spazi esterni vivibili che valorizzano ulteriormente l'immobile.

L'appartamento, luminoso per la sua esposizione su due lati, è così composto:

- ampia zona living con angolo cottura, esposta a sud, sviluppata in un raffinato open space, creando un ambiente moderno, conviviale e ben distribuito

- terrazza zona giorno con esposizione a sud

- un bagno finestrato e completo di box doccia

- due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola

A completare questa interessante proposta troviamo un ampio garage al piano terra, estremamente comodo sia per auto di grandi dimensioni sia come pratico spazio aggiuntivo da utilizzare come deposito.

L'immobile sarà completamente ristrutturato con particolare attenzione all'efficienza energetica, al comfort abitativo e alla qualità delle finiture.

Sarà dotato di nuova caldaia interna, riscaldamento autonomo a gas con moderni termosifoni in acciaio tubolare e impianto di climatizzazione già installato con due split e relativi motori esterni.

Un ulteriore punto di forza dell'immobile è la possibilità di personalizzare le finiture interne in questa fase dei lavori, offrendo all'acquirente il vantaggio di realizzare una casa nuova e su misura, in linea con il proprio stile e le proprie esigenze abitative.

Ultimo aspetto ma non meno importante, la posizione strategica dell'immobile, che consente di raggiungere comodamente a piedi o in macchina in pochi minuti, i principali servizi di prima necessità e seconda necessità, garantendo praticità e comfort nella vita quotidiana.

Le spese condominiali risultano contenute, pari a circa €800 annui.

Consegna dell'immobile chiavi in mano.

Le visite sono già iniziate! Ti aspettiamo per guidarti nella scelta della tua casa dei desideri.

PREZZO: € 158.000,00

Immagini dell'immobile

