

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 002)

Stampa per cliente - Data: 14-06-2026 04:48

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 265.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	123,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	115	Anno costruzione:	2008
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

appartamento su due livelli con terrazzo abitabile – Zona Tione, Villafranca di Verona

 In tranquilla e ricercata zona residenziale, a pochi minuti dal centro di Villafranca di Verona, proponiamo elegante appartamento su due livelli realizzato nel 2008, ideale per chi desidera spazi ben distribuiti e comfort abitativo.

 L'immobile si sviluppa su due piani e offre una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina, ambienti accoglienti e funzionali pensati per la vita quotidiana. La zona notte dispone di tre camere da letto, bagno e terrazzo solarium.

 Punto di forza della proprietà è la splendida terrazza abitabile, perfetta per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o per creare un piacevole spazio living esterno.

 Completano la soluzione un ampio garage al piano interrato.

 Ottima soluzione, inserita in un contesto verde e tranquillo, vicino ai principali servizi e alle aree naturali del fiume Tione.

PREZZO: € 265.000,00

Immagini dell'immobile

