First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8770)

Stampa per cliente - Data: 20-11-2026 15:34

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	185,69 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 125,00		

Descrizione

PORTO - In uno dei contesti condominiali più ordinati e rinomati del quartiere, proponiamo al piano quarto e ultimo dello stabile spaziosissimo appartamento di circa 180 mq. La soluzione, dotata di ascensore, si presenta di: arioso androne di ingresso, cucina abitabile servita da terrazzino, luminoso salone con balcone e comodo ripostiglio; tramite il disimpegno si accede al reparto notte composto da tre voluminose camere da letto, bagno finestrato, wc di servizio con doccia e ampia terrazza verandata. La proprietà gode di cantina e di posto auto privato al piano seminterrato.
APE - Classe F Ipe 185,69 kWh/mq anno

PREZZO: € 119.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO