VOGEL BEITIA GASTON
via Giuseppe Garibaldi 12 - 31046 - Oderzo
P.IVA: 04620390270 TEL: 04221264906 FAX: 3534806654

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 013)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:52

Zona:	Ormelle	Prezzo:	€ 80.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	258,29 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Attivita' Commerciale	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	93	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel comune di Ormelle, in posizione strategica e facilmente raggiungibile, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale caratterizzato da ottima visibilità e da spazi versatili, ideali per attività di vendita al dettaglio, showroom, studi professionali, uffici o attività di servizio.
L'immobile si sviluppa interamente al piano terra e offre ambienti luminosi e facilmente personalizzabili, grazie a una distribuzione interna funzionale che consente di adattare gli spazi alle diverse esigenze operative.
Completano la proprietà locali accessori ad uso deposito e magazzino, oltre ai servizi igienici e agli spazi di supporto, elementi che garantiscono praticità e una gestione efficiente dell'attività.
La generosa metratura e la grande flessibilità d'impiego rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un immobile adatto a molteplici destinazioni commerciali e professionali.

PREZZO: € 80.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO